

雙威聯營公司

20.5億標獲獅城地皮

(吉隆坡10日讯) 双威(SUNWAY,5211,主板工业产品服务组)旗下联营公司成功以6亿2391万新元(大约20亿5000万令吉)的最高出价, 标得新加坡泉林路(Chuan Grove)第二幅地皮。双威发布文告说, 新加坡市区重建局颁发该地皮给星控股(Sing

Holdings)和双威发展(Sunway Development)组成的联营公司。双威和星控股在该联营公司各持有65%和35%的股权。这幅地段属于99年地契, 面积达1万4514平方公里, 可建造约505个私宅单位。这地段在今年5月13日推出公开招标, 9月4日截止招标, 共获得五方竞标。星控股和双威发展开出6亿2391万新元的最高竞标价, 相当于容积率每平方英尺1331新元。今年7月, 星控股和双威发展曾联手标得毗邻的泉林路首幅地段, 得标价为7亿零360万新元, 相当于容积率尺价1376新元。

出口意外降0.3%

8月棕油庫存增4.2%超预期

(吉隆坡10日讯) 大马8月棕油出口意外下跌, 导致库存攀升至2023年12月以来的最高水平, 超出市场预期。

库存写2023年12月来最高

受此不利消息冲击, 原棕油期货一度下跌2.2%, 至每公吨4381令吉, 创下自7月25日以来的逾6周最大盘中跌幅, 闭市则报4413令吉, 共跌66令吉或1.47%。

大马棕油局最新报告显示, 8月份库存较上月增长4.2%, 达到220万吨, 为连续第六个月增长, 也高于《彭博社》上周调查预测的217万吨。

根据棕油局的数据, 8月棕油产量按月增长2.4%, 达到186万吨, 为一年来的最高水平,

而市场预测的增幅为2.2%。然而, 出口量却下降了0.3%, 至132万吨, 远低于市场预测的11%增幅。

由于棕油库存增加, 大马原棕油期货价格可能面对压力。展望未来, 市场将密切关注大马棕油出口至主要市场——印度和中国的情况, 特别是由于棕油相对于竞争对手——大豆油的折价已有所收窄, 使其对价格敏感的买家吸引力降低。

孟买Sunwin集团的研究主管安尼库马表示, 大马棕油局的最新报告是中和的, 库存如预期般增加, 尽管出口低于预期。

他表示, 棕油目前的价格水平难以吸引买家, 特别是考虑到主要进口国印度在最近几个月增加了进口, 囤积了充足的库存。

“市场焦点将转向需求, 目前显示需求疲

软, 而印度的棕油库存处于充足水平。”

他补充说, 由于大豆油和棕油之间的价差缩小, 印度进口商在过去几天购买了更多大豆油, 而不是棕油。

他还指出, 中国最近进口低价大豆油, 这对棕油等其他食用油构成了看跌压力。

大马的棕油出口数据进一步打压了市场。据AmSpec Agri表示, 9月1日至10日期间的出口量比前一个月下降了8.4%。

一位新德里的全球贸易商表示, 大马棕油产量在9月份已开始下降, 如果出口保持不变, 这将有助于减少库存。

该交易商称: “看起来库存已在8月达到顶峰。从9月开始, 库存应该会开始下降, 这可能会给价格带来一些支撑。”

PANSAR標獲2.2億工程

(吉隆坡10日讯) PANSAR公司(PANSAR,8419,主板工业产品服务组)旗下子公司Perbena Emas私人有限公司接获砂拉越公共工程局(JKR)得标通知书, 以负责价值2亿1699万8122令吉的公路升级工程。该公司发公告表示, 上述项目为西连-日廊-三马拉汉双车道公路配套工程1的第二标段, 以将Lubok Teranggas至

Kampung Gedong现有长约4公里的JKR R3等级道路升级为JKR R5等级双车道双向分隔公路。

整个工程将在9月开始动工, 并在36个月内完成, 内容涵盖包括新建一条衔接至第一配套工程的连接道路, 在中央分隔带预留智轨(ART)专用通道、桥梁工程、脚车道、公用设施走廊、新建交通圈, 以及安装道路照明、交通灯、道路附属设施、标识及排水系统。

(SWS)以提供岸外水下油气服务, 他即成公司间接大股东, 同时也是SWS董事。

环境海事资源因推进重组计划, 配售附加股附送凭单上周频繁股权变动, 马来亚银行(MAYBANK,1155,主板金融服务组)在该公司债务解决方案下以股抵债, 直接持股近1.25%与间接持有17.91%股权, 成为新股东。

阿羅修斯購環境海事6.71%

(吉隆坡10日讯) 因重组计划近来频密股权变动的环境海事资源(ALAM,5115,主板能源组), 今日再有股权变动, 间接股东拿督阿罗修斯直接持股逾6%, 崛起成主要股东。

该公司在文告指出, 阿罗修斯是在今日通过公开市场, 买进2991万7369

1494萬售子公司34%

德健引進日企夥伴

(吉隆坡10日讯) 德健(TEXCHEM,8702,主板工业产品服务组)计划以1494万2865令吉脱售子公司Sea Master Food私人有限公司(SMF5B)34%股权, 予日本山江集团(Yamae Group)国际臂膀山江全球有限公司(Yamae Global Co. Ltd), 借力后者开拓国内外业务。该公司是通过独资的Wilpaek食品服务私人有限公司(WFSSB), 直接持有SMF5B。董事部在文告指出, WFSSB今日与山江全球签署股权买卖协议, 以脱售SMF5B的168万6400股普通股, 或等同已发行股本的34%。

“假设一切顺利, 相信可在今年第四季完成这项股权买卖。”

德健披露, WFSSB脱售上述股权所得, 扣除相关费用与税收, 当中1000万令吉将用作派息回馈股东, 余下464万3000令吉则偿还银行贷款。

“完成上述股权买卖后, SMF5B仍是公司持股66%的子公司。通过与山江集团合作, 相信可助力SMF5B进一步提升营运效率, 同时开拓海内外市场。”

山江集团为日本从事各项食品进出口的财团, 涵盖生鲜食品、一般加工食品、糖果、酒精饮料和冷冻食品等的进出口和处理, 以满足多样化的消费者需求; 而SMF5B则从事各种食品的进口、营销、贸易、分销与供应。

相关的就业不足率为0.8%, 与6月相同。

关于失业情况, 统计局补充, 积极找工作的失业者增0.4%至41万6200人, 当中失业少过3个月占64.3%, 失业超过1年的长期失业者为5.1%。同时那些认为没有工作机会者, 或者是不积极找工作的失业者也涨1.1%, 达到10万5500人, 6月为10万4300人。

以失业者的年龄来看, 15至24岁的失业者的人数为29万8900人, 失业率报10.2%; 15至30岁的失业率为6.2%, 失业人数为39万9000人。

7月的非劳动人数增0.2%, 增至719万人。家庭工作/家庭责任成为非劳动人最大组成部分, 占43.7%, 其次的是求学/培训为40.8%。

熱股追蹤

馬氏父子一日甩賣4960萬股

威鉞一度猛挫19%

威鉞(VS,6963,主板工业产品服务组)执行主席拿督马金龙与儿子出售持股, 加重市场卖压, 使原本走势低迷的股价雪上加霜, 盘中一度猛挫12仙或18.75%, 触及52仙, 创下62个月新低。

创62个月新低

威鉞周三开盘持稳于64仙, 但很快失守, 股价一路走低, 盘中跌至52仙, 为2020年7月以来的最低水平。最终, 该股收报54仙, 全日下跌10仙或15.63%, 列为第10天下跌股, 并以1亿4813万7200股交收, 位居热门股榜第二。

威鉞向交易所报备指出, 马金龙周三以每股56仙脱售4780万股, 相当于1.24%股权; 与此同时, 执行董事马成伟亦以55.3仙出售180万股, 占0.047%股权。

此外, 马氏父子在周二(9日)亦合共抛售900万股。根据文告, 自8月26日起, 两人已累计进行了8次大规模减持。

截至8月28日, 马金龙持股已降至2亿6605万股(6.69%); 而马成伟则在8月26日时持有1亿2568万股(3.16%)。

在2025年起, 威鉞股价就一直呈下行走势, 直至4月初跌至65.5仙后才迎来反弹。然而, 这股涨势并未维持太久, 5月初突破90仙关口后便逐渐回落, 进入起伏不定的盘整阶段, 并自8月起再度陷入跌势。从7月底的80.5仙一路走跌至周三收盘54仙, 累计猛挫了26.5仙或32.92%。



營收增 UWC末季多賺5.9倍

(吉隆坡10日讯) 归功于营收增加, UWC公司(UWC,5292,主板科技组)截至2025年7月31日第四季净利大起5.9倍至1646万1000令吉, 提振全年净利增长161.18%至4060万3000令吉。

末季营业额增43.5%至1亿零879万4000令吉, 带动全年营业额走高55.47%至3亿8617万5000令吉, 归功于半导体市场强劲复苏。

展望未来, 该公司透过文告指出, 根据世界半导体贸易统计组织(WSTS), 全球半导体市场今年料增长15.4%, 其中主要增长推手——逻辑与记忆体材料分别增长29%和17%, 反映出上半年表现强于预期。

“所有主要市场都预期增长, 其中美洲和亚太区将持续领涨。”

有鉴于此, UWC公司仍对其从事的业务和领域来年的前景感到乐观, 同时持续观察复苏迹象。该公司将继续专注落实新项目, 争取新客户和拟定长期增长计划, 以抓取潜在商机。

申请股数	总申请书	成功申请书	抽中率(%)	获分配股数	总分配股数	占总数(%)
100 - 900	694	33	4.76	100	3,300	0.01
1,000 - 1,900	358	24	6.70	1,000	24,000	0.10
2,000 - 2,900	205	16	7.80	2,000	32,000	0.14
3,000 - 5,900	497	44	8.85	3,000	132,000	0.57
6,000 - 10,900	646	62	9.60	5,000	310,000	1.33
11,000 - 19,900	510	55	10.78	8,000	440,000	1.88
20,000 - 49,900	1,090	129	11.83	20,000	2,580,000	11.04
50,000 - 99,900	756	98	12.96	40,000	3,920,000	16.78
100,000 - 199,900	606	83	13.70	70,000	5,810,000	24.87
200,000 - 499,900	230	34	14.78	90,000	3,060,000	13.10
500,000 - 999,900	132	22	16.67	110,000	2,420,000	10.36
1,000,000 - 2,999,900	71	17	23.94	130,000	2,210,000	9.46
3,000,000 - 4,999,900	11	5	45.45	150,000	750,000	3.21
5,000,000 - 6,999,900	7	5	71.43	170,000	850,000	3.64
7,000,000 - 9,999,900	1	1	100.00	190,000	190,000	0.81
10,000,000 股及以上	3	3	100.00	210,000	630,000	2.70
	5,817	631		23,361,300	100.00	

迅行電源超額認購13.55倍

(吉隆坡10日讯) 即将在9月24日于马股创业板上市的发电机租赁服务供应商——迅行电源方案有限公司(Express Power Solutions)配合首次公开招股(IPO)活动公开发售的新股, 获得13.55倍超额认购率。

根据文告, 该公司共收到大马公众的8338份申请书, 申请6亿7994万6700股新股, 相等于整体认超额认购率13.55倍。

其中土著部分收到4097份申请书, 共申请2万5512万8300股, 相等于超额认购率9.92倍; 而大马公众部分收到4241份申请书, 共申请4亿2481万8400股, 相当于17.18倍超额认购率。

同时, 开放给符合资格人士的1868万8800新股则被全数认购。

七星家居1千萬

認購Spartan Hybrid創投基金

(吉隆坡10日讯) 七星家居(SSF,0287,创业板消费产品服务组)建议以每单位1令吉或总值1000万令吉, 认购创投基金Spartan Hybrid的1000万有限合伙权益(LPI)。

根据文告, 全资子公司SSF私人有限公司(SSFSB), 与Spartan Hybrid(创投基金)签署认购协议。

该创投基金将由Spartan Ives资本私人有限公司(前称Intrasys私人有限公司)管理, 主要投资于非上市公司。

SSFSB此前于1月1日是根据2024年11月1日已经亿500万令吉的Spartan Hybrid的LPI, 因此总投资额共1500万令吉。

馬股技术指标

14天强弱指标	61.50
10天平均线	1582.82
30天平均线	1568.92
50天平均线	1554.53
120天平均线	1532.03

根据《彭博社》行情, 马币兑美元盘中最低贬至4.2217, 截至下午6时挂4.2185, 昨日为4.2025。

马币兑新元全天先升后跌, 一度跌到3.2897, 截至下午5时报3.2872, 低于昨日的3.2857。

大盤剖析

(吉隆坡10日讯) IHH医保(IHH,5225,主板医疗保健组)和亚通(AXIATA,6888,主板电讯媒体组)上涨带动下, 富时综指突破1590点, 最高升至1590.80点, 收盘上升3.94点, 升到1590.75点。

30只综指成分股中, 上升、下跌和平盘各报17只、11只和2只。IHH医保上升16仙, 报7令吉10仙, 涨幅全场第四; 亚通升12仙, 升到2令吉62仙, 为全场第九大涨幅股; 齐力工业(PMETAL,8869,

主板工业产品服务组)走高9仙, 挂5令吉62仙; 杨忠礼机构(YTL,4677,主板公用事业组)起7仙, 报2令吉61仙。

至于下跌的蓝筹股, 国油化学(PCHEM,5183,主板工业产品服务组)报4令吉27仙, 下跌14仙, 排在下跌榜第七名; 马来亚银行(MAYBANK,1155,主板金融服务组)和双威(SUNWAY,5211,主板工业产品服务组)各跌7仙, 分别降至9令吉97仙和5令吉29仙。

马股15大指数起落不一, 代表大盘走势的富时全股指数上升13.61点, 报11786.45点,

馬股升破1590

创业板指数也起7.26点, 升至4728.10点。

全场上有518只下跌股, 超过487只下跌股, 另有506只没有起落。全场成交量录得26亿5864万4700令吉, 成交值为22亿8925万3749令吉。

个股方面, 高峰控股(BPURI,5932,主板建筑组)与韩国韩一电机(HANIL ELECTRIC)合作, 有望参与砂拉越2亿2000万令吉工程总承包工程, 股价全天涨0.5仙, 报

35.5仙, 共有1413万7500股易手。

全球股市方面, 美国就业数据被下修, 提高联储局降息的概率, 带动全球股市欢歌起舞。

回顾美国股市昨日的表现, 3大指数齐齐刷新历史新高纪录, 道琼斯工商指数上扬196.39点或0.43%, 升至45711.34点; 标普500指数上升17.46点或0.27%, 挂6512.61点; 纳斯达克综指上涨80.79点

或0.37%, 收报21879.49点。

至于亚太股市, 韩国首尔综指大涨1.67%, 收报3314.53点; 台湾加权指数大涨1.36%, 以25192.59点挂收; 香港恒生指数升至4年以来新高, 全日上涨1.01%, 报26200.26点; 日本日经指数上扬0.87%, 升至43837.67点。

此外, 印尼雅加达综指上涨0.92%; 新加坡海峡时报指数上升1.14%; 泰国曼谷综指起0.15%; 但菲律宾马尼拉综指下跌0.04%。

马币连涨2天之后, 今天陷入套利, 盘中一度跌破4.22。